

## 令和7年第3回日出町農業委員会定例総会議事録

- 1 日時 令和7年3月11日(火) 午前10時00分から
- 2 場所 日出町役場 旧館3階 大会議室
- 3 総会に出席した農業委員  
1番 佐藤 寛 爾                      2番 田 原 廣 信  
3番 塩 内 公 子                      4番 上 野 泰  
5番 佐 藤 浩                          6番 徳 久 裕 司  
7番 井 上 隆 敬
- 4 総会に参加した農地利用最適化推進委員  
是 永 正 廣                      一 宮 澄 夫  
阿 南 和 則                      宮 村 雄 治  
中 島 光 男                      藤 本 孝 博  
手 島 誠                          帯 刀 均 二  
尾 越 浩 之                      徳 久 夕 カ  
石 脇 宣 清                      渡 邊 宏 治  
工 藤 公 康
- 5 総会に出席した事務局員  
事務局長 麻生 康弘                      係長 宮本 優希                      主任 荒木 薫子
- 6 議事案件  
議案第10号 農地法第3条に基づく許可申請について  
議案第11号 農地法第5条に基づく許可申請について  
議案第12号 農用地利用集積等促進計画(案)に対する意見について  
議案第13号 農地法第2条第1項に基づく非農地通知について  
報告第4号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項に基づく利用権の設定について  
報告第5号 農地法第18条の規定による合意解約通知について  
報告第6号 農業用施設転用届出書(200㎡以内)について

発言者	発言内容
事務局	ただいまより令和7年第3回日出町農業委員会総会を開会いたします。それでは、井上会長より開会のご挨拶をお願いします。
会長	(あいさつ)
事務局	それでは、会議に入ります。 これより、日出町農業委員会会議規則第8条の規定により会長が総会の進行を行います。 また、本日の出席委員数をご報告いたします。農業委員7名中出席者7名、欠席者0名であることをご報告いたします。 それでは議事進行を、会長よろしくをお願いします。
議長	それでは規定により、私が議長を務めさせていただきます。 農業委員会等に関する法律第27第3項の規定により、本日の出席委員が過半数に達していますので、本総会が成立したことをご報告いたします。 次に、議事録署名委員を指名させていただきます。 6番の徳久裕司委員と3番の塩内委員の両名を指名いたします。よろしくをお願いいたします。 それでは、議案第10号について事務局より提案をお願いします。
事務局	議案第10号農地法第3条に基づく許可申請について、農業委員会等に関する法律第6条第1項により別紙の通り提案する。2025年、令和7年3月11日日出町農業委員会会長井上隆敬 (番号1を資料に沿って説明)
議長	それでは1番につきまして、調査された農業委員より報告をお願いします。
佐藤浩委員	それでは報告いたします。 2月27日に農業委員は私と田原委員、推進委員は阿南さん、そして事務局で調査を行いました。 (調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。)
議長	今回の議案に関連して報告第6号番号2について事務局より説明をお願いします。
事務局	報告第6号農業用施設転用届出書(200㎡以内)について (番号2を資料に沿って説明)
議長	ただいまの報告、番号1につきましてご質問、ご意見等があればお願い

	<p>します。          ないようですので、報告の通り承認してよろしいですか。          (異議なし)          それでは承認したいと思います。          続きまして、番号2について事務局より提案をお願いします。</p>
事務局	<p>(番号2を資料に沿って説明)</p>
議長	<p>それでは2番につきまして、調査された農業委員より報告をお願いします。</p>
佐藤浩委員	<p>それでは報告いたします。          2月27日に農業委員は私と田原委員、推進委員は阿南さん、そして事務局で調査を行いました。          (調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。)</p>
議長	<p>ただいまの報告、番号2につきましてご質問、ご意見等があればお願いします。          他にご質問はありませんか。          ないようですので、報告の通り承認してよろしいですか。          (異議なし)          それでは承認したいと思います。          続きまして、議案第11号について事務局より提案をお願いします。</p>
事務局	<p>議案第11号農地法第5条に基づく許可申請について、農業委員会等に関する法律第6条第1項により別紙の通り提案する。2025年、令和7年3月11日日出町農業委員会会長井上隆敬          (番号1を資料に沿って説明)</p>
議長	<p>それでは1番につきまして、調査された農業委員より報告をお願いします。</p>
田原委員	<p>それでは報告いたします。          2月27日に農業委員は私と佐藤浩委員、推進委員は一宮さん、そして事務局で調査を行いました。          (調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。)</p>
議長	<p>ただいまの報告、番号1につきましてご質問、ご意見等があればお願いします。</p>

工藤推進委員	申請地の北側の土地が田になっているが、図面上は田に見えない。現況の説明をお願いします。
田原委員	道路よりも低い田で、石垣もきちんとしています。間の水路などもきちんと整備されているので影響はないと思われます。
事務局	申請地の場所は水が多い区域になりますが、今回の申請内容においては、開発の区域内で水が処理されるように計画されていますので問題ないと思われます。
一宮推進委員	水の処理に関しては側溝を一つ入れるという話でした。
議長	ほかにご質問はありませんか。 ないようですので、報告の通り承認してよろしいですか。 (異議なし) それでは承認したいと思います。 続きまして、議案第 12 号について事務局より提案をお願いします。
事務局	議案第 12 号農用地利用集積等促進計画（案）に対する意見について別紙の通り提案する。2025 年、令和 7 年 3 月 11 日日出町農業委員会会長 井上隆敬 (番号 1 を資料に沿って説明)
議長	ただいまの報告、番号 1 につきましてご質問、ご意見等があればお願いします。
佐藤寛爾委員	このような事案が出てくるのでしたら、議案資料に図面も添付してください。公社を使うということは、売買をあっせんするということですか。
事務局	図面を付けさせていただきます。農地中間管理機構を使って仲介するということですか。
議長	ほかにご質問はありますか。 ないようですので、番号 1 につきまして、報告の通り承認してよろしいですか。 (異議なし) それでは承認したいと思います。 続きまして、議案第 13 号について事務局より提案をお願いします。

事務局	議案第 13 号農地法第 2 条第 1 項に基づく非農地通知について別紙の通り提案する。2025 年、令和 7 年 3 月 11 日日出町農業委員会会長井上隆敬（資料に沿って説明）
議長	ただいまの報告につきましてご質問、ご意見等があればお願いします。
一宮推進委員	今回の議案にある分は、今後の農地パトロールから除外されていくという認識でいいのですか。
事務局	今回の議案でご承認いただければ、農地の台帳から外します。よって、農地利用状況調査の対象には上がってきません。
議長	ほかにご質問はありませんか。 ないようですので、報告の通り承認してよろしいですか。 （異議なし） それでは承認したいと思います。 続きまして、報告第 4 号について事務局より提案をお願いします。
事務局	報告第 4 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項に基づく利用権の設定について （資料に沿って説明）
議長	ただいまの報告につきましてご質問、ご意見等があればお願いします。 ないようですので、報告の通り承認してよろしいですか。 （異議なし） それでは承認したいと思います。 続きまして、報告第 5 号について事務局より提案をお願いします。
事務局	報告第 5 号農地法第 18 条の規定による合意契約解約通知について （番号 1 については議案第 12 号番号 1 のところで説明済） （番号 2 のみを資料に沿って説明）
議長	ただいまの報告、番号 2 につきましてご質問、ご意見等があればお願いします。
石脇推進委員	譲受人は亡くなった方ではないか。
徳久裕司委員	死亡者の配偶者で生きている人の名前でないとおかしい。

事務局	大変失礼しました。修正いたします。
議長	<p>ほかにご質問はありませんか。          ないようですので、報告の通り承認してよろしいですか。          (異議なし)          それでは承認したいと思います。          続きまして、報告第6号について事務局より提案をお願いします。</p>
事務局	<p>報告第6号農業用施設転用届出書(200㎡以内)について          (番号2については議案第10号3条申請番号1のところで説明済)          (番号1を資料に沿って説明)</p> <p>ただいまの報告、番号1につきましてご質問、ご意見等があればお願いします。          ないようですので、報告の通り承認してよろしいですか。          (異議なし)          それでは承認したいと思います。</p> <p>では、これを持ちまして審議案件すべての審議が終了しましたが、全体を通して何かご質問・ご意見はありませんか。          (全員意見なし)</p> <p>無いようですので、以上を持ちまして、第3回定期総会を閉会したいと思います。</p> <p><b>【終了 10:32】</b></p> <p>各種連絡事項を説明</p>