

令和 6 年第 11 回日出町農業委員会定例総会議事録

1 日時 令和 6 年 11 月 8 日（水）午前 1 0 時 0 0 分から

2 場所 日出町役場 旧館 3 階 大会議室

3 総会に出席した農業委員

1 番	佐 藤 寛 爾	2 番	田 原 廣 信
3 番	塩 内 公 子	4 番	上 野 泰
5 番	佐 藤 浩	6 番	徳 久 裕 司
7 番	井 上 隆 敬		

4 総会に参加した農地利用最適化推進委員

是 永 正 廣	阿 南 和 則
宮 村 雄 治	中 島 光 男
藤 本 孝 博	手 島 誠
帯 刀 均 二	尾 越 浩 之
徳 久 タ カ	石 脇 宣 清
渡 邊 宏 治	工 藤 公 康

5 総会に出席した事務局員

事務局長 麻生 康弘 係長 宮本 優希 主任 荒木 薫子

6 議事案件

議案第 3 9 号 農地法第 3 条に基づく許可申請について

議案第 4 0 号 農地法第 5 条に基づく許可申請について

議案第 4 1 号 農業経営基盤強化促進法第 1 8 条第 1 項に基づく利用権の設定について（農地中間管理機構との賃借）

議案第 4 2 号 非農地証明願いについて

報告第 1 6 号 農業用施設転用届出書（200 m²以内）について

議案第 4 3 号 農用地利用集積促進計画（案）に対する意見について

発言者	発 言 内 容
事務局	ただいまより令和6年第11回日出町農業委員会総会を開会いたします。それでは、井上会長より開会のご挨拶をお願いします。
会長	(あいさつ)
事務局	それでは、会議に入ります。 これより、日出町農業委員会会議規則第8条の規定により会長が総会の進行を行います。 また、本日の出席委員数をご報告いたします。農業委員7名中出席者7名、欠席者0名であることをご報告いたします。 それでは議事進行を、会長よろしくをお願いします。
議長	それでは規定により、私が議長を務めさせていただきます。 農業委員会等に関する法律第27第3項の規定により、本日の出席委員が過半数に達していますので、本総会が成立したことをご報告いたします。 次に、議事録署名委員を指名させていただきます。 2番の田原廣信委員と5番の佐藤浩委員の両名を指名いたします。よろしくをお願いいたします。 それでは、議案第39号について事務局より提案をお願いします。
事務局	議案第39号農地法第3条に基づく許可申請について、農業委員会等に関する法律第6条第1項により別紙の通り提案する。2024年、令和6年11月8日日出町農業委員会会長井上隆敬 (番号1を資料に沿って説明)
議長	それでは1番につきまして、調査された農業委員より報告をお願いします。
佐藤寛爾委員	それでは報告いたします。 10月28日に農業委員は私と上野委員、推進委員は一宮さんとそして事務局で調査を行いました。 (調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。)
議長	ただいまの報告につきましてご質問、ご意見等があればお願いします。ないようですので、報告の通り承認してよろしいですか。 (異議なし) それでは承認したいと思います。 次の番号2に関連する案件として先に報告があるようです。事務局より説明をお願いいたします。
事務局	報告第16号農業用施設転用届出書(200㎡以内)について

	(番号 1 を資料に沿って説明。) 続けて、議案第 39 号農地法第 3 条に基づく許可申請について番号 2 を提案します。
議長	それでは番号 2 につきまして、調査された農業委員より報告をお願いいたします。
佐藤寛爾委員	それでは報告いたします。 10 月 28 日に調査しました。農業委員は私と上野委員、推進委員は阿南さん、そして事務局とで行いました。 (調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。)
議長	それでは、番号 2 につきましてご意見、ご質問があればお願いします。ないようですので、報告の通り承認してよろしいですか。 (異議なし) それでは承認したいと思います。 続きまして、番号 3 について事務局より提案をお願いします。
事務局	(番号 3 を資料に沿って説明)
議長	それでは番号 3 につきまして、調査された農業委員さんより報告をお願いします。
佐藤寛爾委員	それでは報告いたします。 10 月 28 日に調査しました。農業委員は私と上野委員、推進委員は阿南さん、そして事務局とで行いました。 (調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。)
議長	それでは、番号 3 につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。 ないようですので、番号 3 ついて報告の通り承認してよろしいですか。 (異議なし) それでは承認したいと思います。 続きまして、番号 4 について事務局より提案をお願いします。
事務局	(番号 4 を資料に沿って説明)
議長	それでは番号 4 につきまして、調査された農業委員さんより報告をお願いします。

上野委員	それでは報告いたします。 10月28日に調査しました。農業委員は私と佐藤委員、推進委員は石脇さん、そして事務局とで行いました。 (調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。)
議長	それでは、番号4につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。 ないようですので、番号4ついて報告の通り承認してよろしいですか。 (異議なし) それでは承認したいと思います。 続きまして、番号5について事務局より提案をお願いします。
事務局	(番号5を資料に沿って説明)
議長	それでは番号5につきまして、調査された農業委員さんより報告をお願いします。
上野委員	それでは報告いたします。 10月28日に調査しました。農業委員は私と佐藤委員、推進委員は藤本さん、そして事務局とで行いました。 (調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。)
議長	それでは、番号5につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。 ないようですので、番号5ついて報告の通り承認してよろしいですか。 (異議なし) それでは承認したいと思います。 続きまして、番号6について事務局より提案をお願いします。
事務局	(番号6を資料に沿って説明)
議長	それでは番号6につきまして、調査された農業委員さんより報告をお願いします。
上野委員	それでは報告いたします。 10月28日に調査しました。農業委員は私と佐藤委員、推進委員は渡邊さん、そして事務局とで行いました。 (調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。)

議長	それでは、番号 6 につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。 ないようですので、番号 6 ついて報告の通り承認してよろしいですか。 （異議なし） それでは承認したいと思います。 続きまして、番号 7 について事務局より提案をお願いします。
事務局	（番号 7 を資料に沿って説明）
議長	それでは番号 7 につきまして、調査された農業委員さんより報告をお願いします。
上野委員	それでは報告いたします。 10 月 28 日に調査しました。農業委員は私と佐藤委員、推進委員は渡邊さん、そして事務局とで行いました。 （調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。）
議長	それでは、番号 7 につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。
工藤推進委員	今回、住宅と田を購入したということですが、今回申請地の隣接地にも譲渡人名義の田があるのですが、現況はどういった状況になっていますか。
事務局	譲受人に対して、まわりの田も購入しないかと相談があったそうですが、実際にその範囲の耕作は無理だという判断で家とその周りの今回の申請地のみの売買となったそうです。
工藤推進委員	まわりの田は休耕地みたいな状態になっているということですか。
事務局	現状は耕作していない状況でした。
議長	ほかに質問はありませんか。 ないようですので、番号 7 ついて報告の通り承認してよろしいですか。 （異議なし） それでは承認したいと思います。 続きまして、番号 8 について事務局より提案をお願いします
事務局	（番号 8 を資料に沿って説明）

議長	それでは番号 8 につきまして、調査された農業委員さんより報告をお願いします。
上野委員	それでは報告いたします。 10 月 28 日に調査しました。農業委員は私と佐藤委員、推進委員は石脇さん、そして事務局とで行いました。 （調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。）
議長	それでは、番号 8 につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。 ないようですので、番号 8 ついて報告の通り承認してよろしいですか。 （異議なし） それでは承認したいと思います。 続きまして、議案第 40 号について事務局より提案をお願いします。
事務局	議案第 40 号農地法第 5 条に基づく許可申請について、農業委員会等に関する法律第 6 条第 1 項により別紙の通り提案する。2024 年、令和 6 年 11 月 8 日日出町農業委員会会長井上隆敬 （番号 1 を資料に沿って説明）
議長	それでは番号 1 につきまして、調査された農業委員さんより報告をお願いします。
佐藤寛爾委員	それでは報告いたします。 10 月 28 日に調査しました。農業委員は私と上野委員、推進委員は宮村さん、そして事務局とで行いました。 （調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。）
議長	それでは、番号 1 につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。
田原委員	申請地は今回の計画で賃貸しようとしている相手の事務所から距離がありますが、問題ないでしょうか。
事務局	過去に一度、仮設建築物を建てた際に、一時転用でこちらの土地を利用した経緯があります。そのときは値段の折り合いがつかなかったのですが、今回交渉の結果、契約をすすめることになったということになったようです。
議長	他にご質問、ご意見はありませんか。 ないようですので、番号 1 ついて報告の通り承認してよろしいですか。

	(異議なし) それでは承認したいと思います。 続きまして、番号 2 について事務局より提案をお願いします。
事務局	(番号 2 を資料に沿って説明)
議長	それでは番号 2 につきまして、調査された農業委員さんより報告をお願いします。
佐藤寛爾委員	それでは報告いたします。 10 月 28 日に調査しました。農業委員は私と上野委員、推進委員は宮村さん、そして事務局とで行いました。 (調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。)
議長	それでは、番号 2 につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。 ないようですので、番号 2 ついて報告の通り承認してよろしいですか。 (異議なし) それでは承認したいと思います。 続きまして、番号 3 について事務局より提案をお願いします。
事務局	(番号 3 を資料に沿って説明)
議長	それでは番号 3 につきまして、調査された農業委員さんより報告をお願いします。
佐藤寛爾委員	それでは報告いたします。 10 月 28 日に調査しました。農業委員は私と上野委員、推進委員は阿南さん、そして事務局とで行いました。 (調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。)
議長	それでは、番号 3 につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。 ないようですので、番号 3 ついて報告の通り承認してよろしいですか。 (異議なし) それでは承認したいと思います。 続きまして、議案第 41 号について事務局より提案をお願いします。
事務局	議案第 41 号農業経営基盤強化法第 18 条第 1 項に基づく利用権の設定について、農業委員会等に関する法律第 6 条第 1 項により別紙の通り提

	案する。 （資料に沿って説明、1 番を説明）
議長	それでは、番号 1 につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。 ないようですので、番号 1 ついて報告の通り承認してよろしいですか。 （異議なし） それでは承認したいと思います。 続きまして、議案第 42 号について事務局より提案をお願いします。
事務局	議案第 42 号非農地証明願いについて （番号 1 を資料に沿って説明）
議長	次に、非農地証明願いについて調査された推進委員さんより番号 1 について、報告をお願いします。
是永推進委員	調査は 10 月 28 日に井上会長、農業委員は佐藤さんと上野さん、推進委員は一宮さんと私、そして事務局立ち合いのもと行っています。 （調査表・総会資料に沿って説明、許可相当の旨報告。）
議長	それでは、番号 1 につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。 ないようですので、報告の通り承認してよろしいですか。 （異議なし） それでは承認したいと思います。 次に、追加議案第 43 号があるのでご確認ください。事務局より提案をお願いします。
事務局	議案第 43 号農用地利用集積等促進計画（案）に対する意見について （資料に沿って番号 1 を説明）
議長	それでは、番号 1 につきましてご意見、ご質問があればお願いいたします。 ないようですので、報告の通り承認してよろしいですか。 （異議なし） それでは承認したいと思います。
議長	では、これを持ちまして審議案件すべての審議が終了しましたが、全体を通して何かご質問・ご意見はありませんか。 （全員意見なし） 無いようですので、以上を持ちまして、第 11 回定期総会を閉会したいと思います。

【終了 10：48】

各種連絡事項を説明