

令和7年度

日出町土地開発公社
事業計画及び予算書

日出町土地開発公社

令和 7 年度 日出町土地開発公社事業計画

令和 7 年度日出町土地開発公社事業計画は、次に定めるところによる。

1 公有地取得事業

事業区分	面積 (㎡)	金額 (千円)	備考

2 公有用地売却事業

事業区分	面積 (㎡)	金額 (千円)	備考
公有用地売却事業	325.35	14,702	町道高校線
合 計	325.35	14,702	

3 附帯等事業

事業区分	面積 (㎡)	金額 (千円)	備考
保有土地賃貸事業		846	
合 計		846	

令和7年度 日出町土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和7年度日出町土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収 入

(単位：千円)

第1款 事業収益	15,549
第1項 公有地取得事業収益	14,702
第2項 土地造成事業収益	1
第3項 附帯等事業収益	846
第2款 事業外収益	100
第1項 受取利息	100
収 入 合 計	15,649

支 出

(単位：千円)

第1款 事業原価	10,186
第1項 公有地取得事業原価	10,184
第2項 土地造成事業原価	1
第3項 附帯等事業原価	1
第2款 販売費及び一般管理費	309
第1項 販売費及び一般管理費	309
第3款 事業外費用	0
第1項 支払利息	0
支 出 合 計	10,495

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

(資本的収入額が資本的支出額に対して不足する額 1千円は、当年度分損益勘定留保資金で補填するものとする。)

収 入

(単位：千円)

第1款 資本的収入	0
第1項 短期借入金	0
収 入 合 計	0

支 出

(単位：千円)

第1款 資本的支出	1
第1項 公有地取得事業費	1
第2項 長期借入金償還金	0
支 出 合 計	1

(支出予定額の流用の制限)

第4条 予算の執行に際し、計上された予算内容と異なる状況が生じた場合には、支出の予定額を各項の間においてのみ相互にこれを流用できるものとする。

(業務量の増加に伴う予算の弾力運用)

第5条 業務量の増加により、業務のため直接必要な経費に不足を生じた場合には、当該事業年度の支出の予定額を超えて、当該業務量の増加により増加する収入に相当する金額を当該経費に使用することができるものとする。

令和7年度 日出町土地開発公社予算実施計画

収 益 的 収 入 及 び 支 出

収 入

(単位：千円)

款	項	目	名 称	予定額	備 考
1			事業収益	15,549	
	1		公有地取得事業収益	14,702	
		1	公有用地売却収益	14,702	町道高校線
	2		土地造成事業収益	1	
		1	完成土地等売却収益	1	
	3		附帯等事業収益	846	
		1	保有土地賃貸等収益	846	JR日出駅前駐車場用地等貸付事業収益
2			事業外収益	100	
	1		受取利息	100	
		1	受取利息	100	預金利息
合 計				15,649	

支 出

(単位：千円)

款	項	目	名 称	予定額	備 考
1			事業原価	10,186	
	1		公有地取得事業原価	10,184	
		1	公有用地売却原価	10,184	町道高校線
	2		土地造成事業原価	1	
		1	完成土地等売却原価	1	
	3		附帯等事業原価	1	
		1	附帯事業原価	1	
2			販売費及び一般管理費	309	
	1		販売費及び一般管理費	309	
		1	人件費	36	監事報酬
		2	経費	273	役務費・公租公課・雑費
3			事業外費用	0	
	1		支払利息	0	
		1	支払利息	0	
合 計				10,495	

資 本 の 収 入 及 び 支 出

収 入

(単位：千円)

款	項	目	名 称	予定額	備 考
1			資本的収入	0	
	1		短期借入金	0	
		1	短期借入金	0	
合 計				0	

支 出

(単位：千円)

款	項	目	名 称	予定額	備 考
1			資本的支出	1	
	1		公有地取得事業費	1	
		1	公有用地取得事業費	1	
	2		長期借入金償還金	0	
		1	長期借入金償還金	0	
合 計				1	

令和 7 年度 日出町土地開発公社資金計画書

令和 7 年度日出町土地開発公社の資金計画は、次に定めるところによる。

(単位：千円)

区 分	前年度決算見込額	令和 7 年度予定額	比較増減
受 入 資 金	54,133	69,178	15,045
1 公有地取得事業収益	2,363	14,702	12,339
2 土地造成事業収益	0	1	1
3 附帯等事業収益	649	846	197
4 受取利息	63	100	37
5 短期借入金	0	0	0
6 前年度繰越資金	51,058	53,529	2,471
支 払 資 金	604	311	△ 293
1 公有地取得事業原価	0	0	0
2 土地造成事業原価	0	1	1
3 附帯等事業原価	0	1	1
4 販売費及び一般管理費	604	309	△ 295
5 支払利息	0	0	0
差 引	53,529	68,867	15,338

令和 7 年度 日出町土地開発公社予定貸借対照表
(令和 8 年 3 月 3 1 日)

(単位 : 円)

【資 産 の 部】			
I	流動資産		
	(1)	現金及び預金	68,867,554
	(2)	公有用地	94,667,933
	(3)	完成土地等	36,089,768
	(4)	未収金	0
		流 動 資 産 合 計	<u>199,625,255</u>
II	固定資産		
	(1)	有形固定資産	0
		有 形 固 定 資 産 合 計	<u>0</u>
	(2)	無形固定資産	0
		無 形 固 定 資 産 合 計	<u>0</u>
	(3)	投資その他資産	0
		投 資 そ の 他 資 産 合 計	<u>0</u>
		固 定 資 産 合 計	<u>0</u>
		資 産 合 計	<u><u>199,625,255</u></u>
【負 債 の 部】			
I	流動負債		
	(1)	未払金	0
		流 動 負 債 合 計	<u>0</u>
II	固定負債		
	(1)	長期借入金	0
		固 定 負 債 合 計	<u>0</u>
		負 債 合 計	<u><u>0</u></u>
【資 本 の 部】			
I	資本金		
	(1)	基本財産	2,000,000
		資 本 金 合 計	<u>2,000,000</u>
II	準備金		
	(1)	前期繰越準備金	192,470,744
	(2)	当期純利益	5,154,511
		準 備 金 合 計	<u>197,625,255</u>
		資 本 合 計	<u><u>199,625,255</u></u>
		負債・資本合計	<u><u>199,625,255</u></u>

令和 7 年度 日出町土地開発公社予定損益計算書

(令和 7 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 3 1 日まで)

(単位：円)

I 事業収益

(1) 公有地取得事業収益	14,702,010	
(2) 土地造成事業収益	1,000	
(3) 附帯等事業収益	846,000	15,549,010

II 事業原価

(1) 公有地取得事業原価	10,183,939	
(2) 土地造成事業原価	1,000	
(3) 附帯等事業原価	1,000	10,185,939
事業総利益		5,363,071

III 販売費及び一般管理費

(1) 人件費	36,000	
(2) 経費	272,530	308,530
事業利益		5,054,541

IV 事業外収益

(1) 受取利息	100,000	100,000
----------	---------	---------

V 事業外費用

(1) 支払利息	0	0
----------	---	---

経常利益 5,154,541

当期純利益 5,154,541

