

## 都市再生整備計画に基づく整備効果の検証

### 指標1 「観光客数」における効果の検証

| 目標を定量化する指標 | 単位  | 従前値    | 基準年度 | 目標値    | 目標年度 | 評価値    | 評価年度 |
|------------|-----|--------|------|--------|------|--------|------|
| 観光客数       | 人/年 | 41,000 | H16  | 50,000 | H22  | 65,785 | H22  |

### 指標2 「地区内人口」における効果の検証

| 目標を定量化する指標 | 単位 | 従前値   | 基準年度 | 目標値   | 目標年度 | 評価値   | 評価年度 |
|------------|----|-------|------|-------|------|-------|------|
| 観光客数       | 人  | 1,538 | H16  | 1,580 | H22  | 1,628 | H22  |

### 指標3 「イベント参加者数」における効果の検証

| 目標を定量化する指標 | 単位 | 従前値 | 基準年度 | 目標値 | 目標年度 | 評価値 | 評価年度 |
|------------|----|-----|------|-----|------|-----|------|
| イベント参加者数   | 人  | 386 | H17  | 600 | H22  | 619 | H22  |

### 指標4 「駅前交流人口」における効果の検証

| 目標を定量化する指標 | 単位 | 従前値   | 基準年度 | 目標値   | 目標年度 | 評価値   | 評価年度 |
|------------|----|-------|------|-------|------|-------|------|
| イベント参加者数   | 人  | 1,540 | H15  | 1,700 | H22  | 1,646 | H22  |

### 参考評価指標 「再訪意向」における効果の検証

| 目標を定量化する指標 | 単位 | 従前値 | 基準年度 | 目標値 | 目標年度 | 評価値 | 評価年度 |
|------------|----|-----|------|-----|------|-----|------|
| 再訪意向       | %  |     |      |     |      | 97  | H22  |

各指標の評価結果を次頁以降に示す

## 指標1 「観光客数」の増加

### 目標値等設定の背景

・観光需要の創出と交流拠点の効果を見込み設定

【従前値】... 41,000 人/年

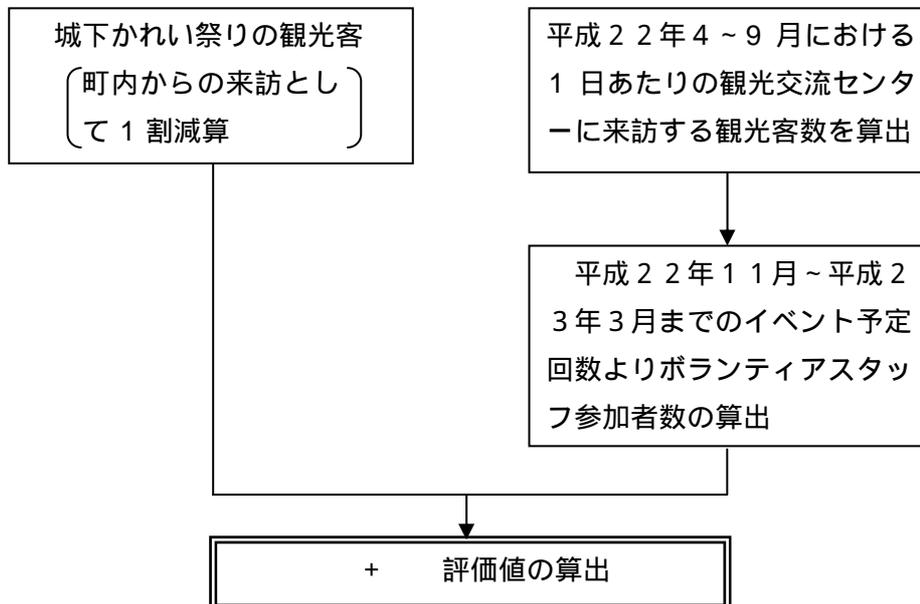
【目標値】... 50,000 人/年

### 評価値の計測

平成22年5月に開催された「城下かれい祭り」及び観光交流センターに来訪する観光客数を計測。

観光交流センターに来訪する観光客は、平成22年4～9月に観光交流センターに来訪した観光客数を平均し、平成22年10月～平成23年3月の日数(243日)を乗じた値に、今回の計測値を合計した見込み値とした。なお、値の1割を町内来訪者として減算して計測した。

|          |           | 人数     | 備考   |
|----------|-----------|--------|--|
| 城下かれい祭り  |           | 41,400 | 観光客36,000人(両日ともに18,000人)、花火10,000人から町内利用の1割を町内来訪者として減算 |
| 観光交流センター | 4/28～7/31 | 7,375  | 8,195人から町内利用の1割を町内来訪者として減算<br>(4/28～7/31の1日平均)70人×243日 |
|          | 8/1～3/31  | 17,010 |  |
| 合計       |           | 65,785 |  |



## 指標2 「地区内人口」の増加

### 目標値等設定の背景

・住環境や交通利便性の向上等による効果を見込み設定

【従前値】... 1,538人

【目標値】... 1,580人

### 評価値の計測

過去5年間（平成18～22年）3月末時点の計画地区内の住民基本台帳人口の傾向から、平成23年3月末時点における計画地区内の住民基本台帳人口を推計し、評価値（見込み値）を計測した。

| 地区名  | H18.3 | H19.3 | H20.3 | H21.3 | H22.3 | H23.3(推計) |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------|
|      | 地区内人口 | 地区内人口 | 地区内人口 | 地区内人口 | 地区内人口 | 地区内人口     |
| 南浜   | 262   | 255   | 244   | 238   | 225   | 218       |
| 若宮   | 60    | 57    | 55    | 53    | 49    | 46        |
| 下町   | 122   | 121   | 115   | 119   | 117   | 115       |
| 本町   | 228   | 255   | 306   | 312   | 300   | 341       |
| 中央   | 393   | 379   | 390   | 388   | 384   | 384       |
| 八日市  | 152   | 141   | 147   | 148   | 147   | 146       |
| 西八日市 | 77    | 77    | 77    | 78    | 80    | 80        |
| 佐尾   | 92    | 94    | 97    | 104   | 104   | 109       |
| 堀    | 149   | 153   | 175   | 177   | 175   | 189       |
|      | 1,535 | 1,532 | 1,606 | 1,617 | 1,581 | 1,628     |

### 指標3 「イベント参加者数」の増加

#### 目標値等設定の背景

・活動拠点の整備による活動促進を見込み設定

【従前値】... 386 人/年

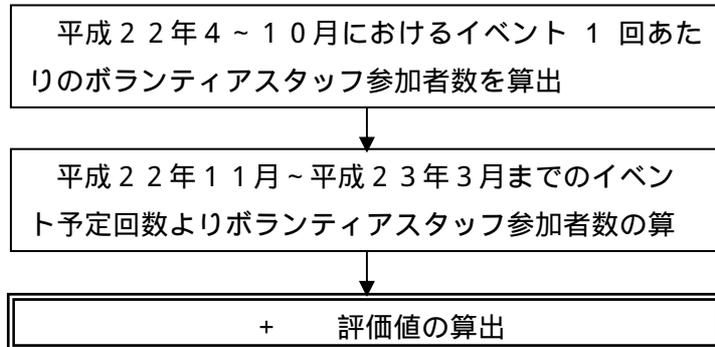
【目標値】... 600 人/年

#### 評価値の計測

平成22年5月に開催された「城下かれい祭り」及び歴史的街並み空間の再生や観光交流センターを活用したイベントへのボランティアスタッフ参加者数を合計して計測。

また、歴史的街並み空間の再生や観光交流センターを活用したイベントへのボランティアスタッフは、平成22年4～9月に行われたイベントのスタッフ数を平均し、平成22年10月～平成23年3月に予定されているイベント数を乗じた値を合計した見込み値とした。

|         |           | 人数  | 備考                            |
|---------|-----------|-----|-------------------------------|
| 城下かれい祭り |           | 414 |                               |
| イベント    | 天満社夏祭り    | 25  |                               |
|         | 今後の開催イベント | 180 | 1回当たりの平均ボランティアスタッフ数30人×6回(予定) |
| 合計      |           | 619 |                               |



#### イベントの開催予定

- ・季節を楽しむお茶会
- ・スケッチ大会
- ・歴史講演会
- ・初日の出を見る会
- ・音楽会
- ・フォトコンテスト
- ・イラストマップ作成 など

## 指標4 「駅前交流人口」の増加

### 目標値等設定の背景

・交流拠点の整備を見込んで設定

【従前値】... 1,540 人/日

【目標値】... 1,700 人/日

### 評価値の計測

九州旅客鉄道株式会社が公表する暘谷駅年間乗降車人数より、1日当たりの平均暘谷駅乗降車人員を計測した。なお、平成22年の値は過去6年間（平成16～21年度）の傾向から推計した見込み値とした。

| 年度  | 年度別     |         |         | 日平均   |
|-----|---------|---------|---------|-------|
|     | 乗車客数    | 降車客数    | 乗降客数    | 乗降客数  |
| H16 | 274,494 | 275,186 | 549,680 | 1,506 |
| H17 | 280,474 | 282,306 | 562,780 | 1,542 |
| H18 | 284,254 | 285,031 | 569,285 | 1,560 |
| H19 | 282,960 | 284,837 | 567,797 | 1,551 |
| H20 | 294,870 | 296,129 | 590,999 | 1,619 |
| H21 | 293,980 | 297,288 | 591,268 | 1,620 |
| H22 |         |         |         | 1,646 |

資料/九州旅客鉄道株式会社  
推計値は回帰分析より算出

## 参考評価指標 「再訪意向」

### 目標値等設定の背景

・賑わい空間の魅力向上を見込んで設定

【従前値】... 設定なし

【目標値】... 設定なし

### 評価値の計測

評価値は、「城下かれい祭り」の観光客を対象にアンケート調査を実施し、再訪意向について評価してもらい、「また、訪れてみたい」と回答した回答者の割合を評価値とした。

| アンケート回答者数 | 再訪意向のある人数 | 評価値 |
|-----------|-----------|-----|
| 713人      | 689人      | 97% |