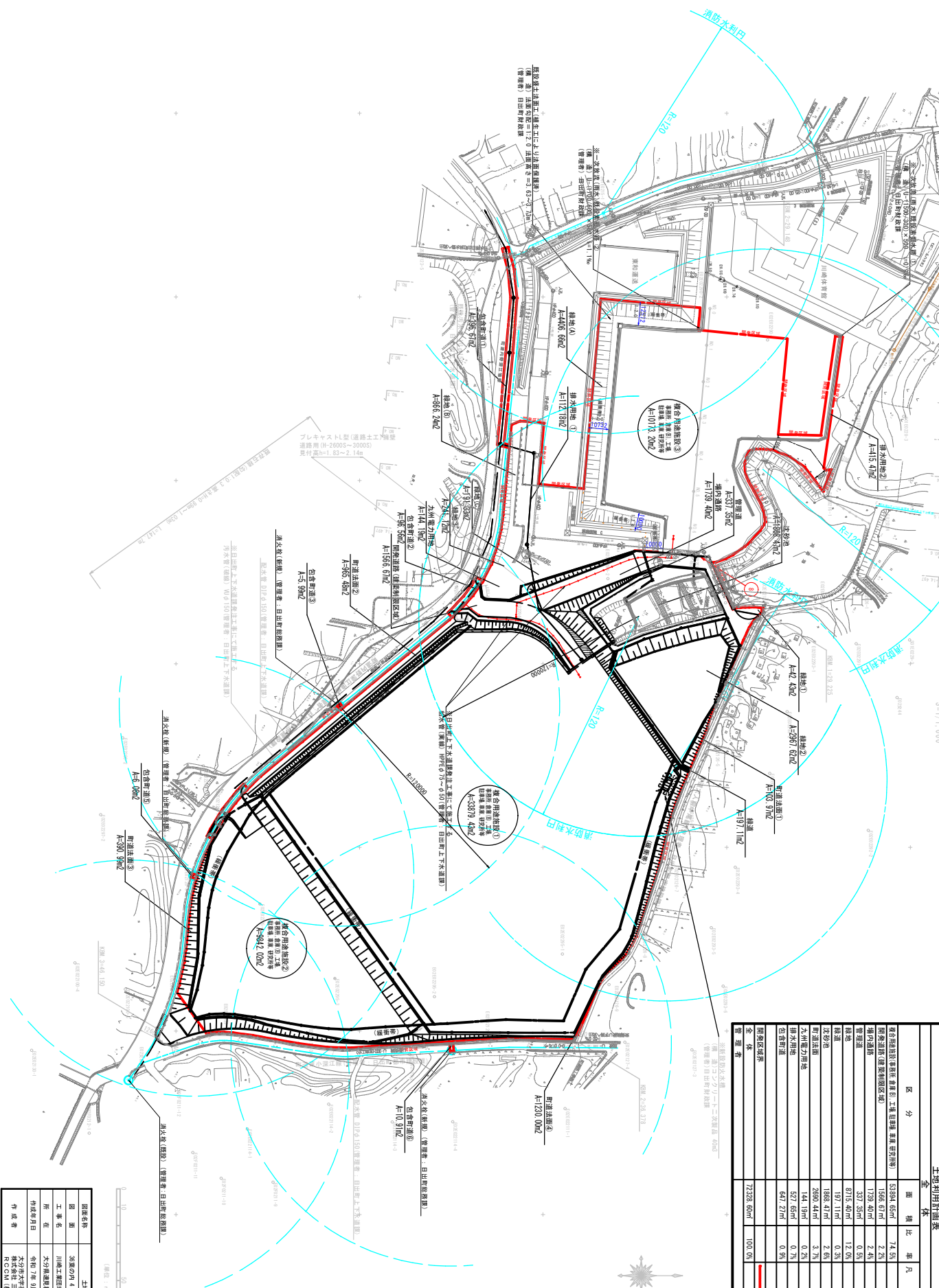


# 土地利用計画平面図

5:1/1,000

①開発区域内(黄緑色)は建築基準法第44条に基づき建築制限区域とする  
 ②本開発行為で造成した勿論り法面は全て法面保護工(防法)種子散布を施すこと  
 (防)工法面(勿論)複合用途施設用地①(割合)1:1.0・その他1:1.5  
 (備)工法面(勿論)1:1.8



区分	面積	割合	凡例	管理者
複合用途施設(複合用途施設)	53,984.65㎡	74.5%		土地購入者
開発道路(建築制限区域)	15,966.07㎡	2.2%		自由市建設課
開発道路	17,239.40㎡	2.4%		自由市建設課
管理道路	337.35㎡	0.5%		自由市建設課
緑地	8715.40㎡	12.0%		自由市建設課
遊歩道	197.11㎡	0.3%		自由市建設課
芝草場	18,688.47㎡	2.6%		自由市建設課
計画道路	28,800.44㎡	3.7%		自由市建設課
排水用地	144.19㎡	0.2%		九州電力建設局(株)
排水用道	527.65㎡	0.7%		自由市建設課
開発区域外	647.27㎡	0.9%		自由市建設課
全体	72,328.90㎡	100.0%		

項目名称	内容
図面名称	土地利用計画平面図
図面	38面中の4
縮尺	5:1/1,000
工事名	山崎工場跡地再開発工事
所在地	水防建設部自由市不字山崎
作成年月日	令和5年5月19日
作成者	本設計・監理・調査・設計 山崎建設 RCM (設計・監理・調査・設計)

変更後

