

川崎浜田工業用地



①



②



③



④

・所在地	大分県速見郡日出町川崎	
・地権者	日出町	
・面積	10,899㎡ (3,300坪)	
・譲渡価格	30,279円/㎡ 99,920円/坪 ※価格については協議に応じます。	
・上水道	180㎡ (工業用水接続可能)	
・排水	公共下水	
・アクセス	空港	大分空港まで27キロ (26分)
	道路	大分空港道路日出ICまで2.3キロ (5分) 国道10号線まで1キロ (2分)
	港湾	大分港まで23キロ (40分)
	鉄道	JR日出駅まで0.2キロ (1分)
・都市計画	工業地域	
・騒音規制	第4種区域	
・振動規制法	第2種区域	
・排水基準	水質汚濁防止法、瀬戸内環境保全特別措置法・公共下水基準	
・建築基準	建ぺい率60%、容積率200%	

