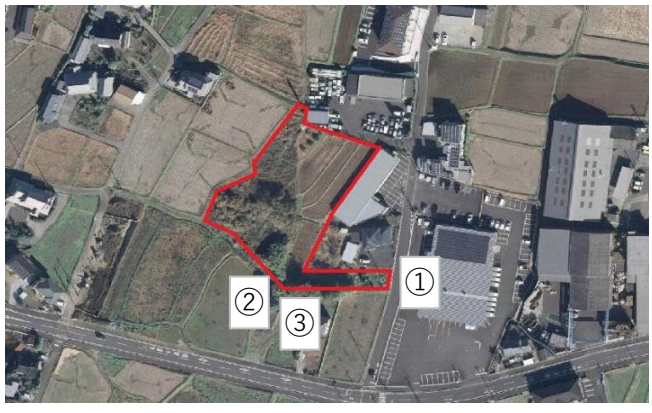
【　藤原西部事業用地　】





①



②



③

・所在地	速見郡日出町大字藤原2419番地　外3筆	
・地権者	民間	
・面積	３，６４１．００平方メートル （１，１００坪）	
・譲渡価格	１１，０００，０００　円 ※賃貸可能　５００，０００円／月	
・上水道	あり	
・排水	なし	
・アクセス	空港	大分空港まで２６キロ（３７分）
	道路	日出バイパス日出ＩＣまで０．３キロ（２分）
		国道１０号線まで０．３キロ（２分）
	港湾	大分大在公共埠頭まで３９キロ（６８分）
	鉄道	ＪＲ暘谷駅まで２．１キロ（６分）
・用途地域	無指定地域	
・都市計画	都市計画区域内	
・騒音規制	なし	
・振動規制法	なし	
・排水基準	水質汚濁防止法・瀬戸内環境保全特別措置法・公共下水基準・日出町環境保全条例	
・建築基準	建ぺい率７０％、容積率２００％	