

○登録物件No.166

(日出地区)

○外 観



○契約形態・価格

売買・賃貸の別	売買
契約価格	13,000,000円

○物件の特徴や特記事項等

物件所在地: 日出町2809番地1

建物は残存しておりますが、解体後更地渡しでの契約となります。
また農地付き物件のため、契約の際は農業委員会への届け出が必要となります。
詳細については、下記の仲介業者へ直接ご相談ください。

[お問合せ先: 株式会社 別大興産別府本社 ☎ 0977-27-0156]

○物件情報

物件種別	売地	土地権利	所有権
土地面積	640.93㎡ (193.88坪)	坪単価	67,052円
地目	宅地	現況	古家あり
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	北・西側町道(幅員4m)、東側里道(2項道路)に接す		
畑	145㎡		

○主要施設までの距離

日出小学校まで	1.4 km	徒歩	約 19 分
JR大神駅まで	3.5 km	車	約 6 分
近隣のスーパーマーケット	3.8 m	車	約 7 分



○登録物件No.166

