

○空き地登録物件No.15

(藤原 自然郷)



○契約形態・価格

物件種目	売土地
価格	1,000,000円
仲介事業者	(株)ホームズ

○特徴や特記事項等

日出町中心部から車で国道10号線を北に約10分程走った山沿いの分譲地です。四季折々の自然を楽しむことができ、春は桜も満喫できます。南斜面の明るい土地で、眺望も良好です。

法令等制限: 日出町環境保全条例

要: [自然郷管理組合加入]…会費10,000円/年

要: 水道引込、合併浄化槽

○物件情報

物件種別	売地	土地権利	所有権
土地面積	273㎡ (82.58坪)	坪単価	1.22万
地目	宅地	現況	更地
建ぺい率	70%	容積率	200%
接道状況	南 6.5m公道		
最寄り駅	JR日豊本線 陽谷駅 (徒歩40分)		
小中学校	藤原小学校、日出中学校		

