

## ○空き地登録物件No.6

( 藤原地区 自然郷 )



### ○契約形態・価格

物件種目	売土地
価格	3,800,000円
仲介事業者	(株)林興産不動産センター



### ○物件情報

再適用途	住宅用地	土地権利	所有権
土地面積	380㎡(114.95坪)	地目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	400%
設備	上水道、浄化槽、プロパン		
最寄り駅	陽谷駅		
小中学校	藤原小学校、日出中学校		

### ○特徴や特記事項等

閑静な分譲地です。  
東南角地につき、日当たり良好です！

※団地維持管理費：10,000円/年

